

UGa

PLU du 04/03/05
(Modif #3 du 29/03/13)

UG3 - Accès $\geq 3,50$ m longueur ≤ 40 m

UG5 - Surface ≥ 350 m².

UG6 - 5 m / voies
20 m / rail k + proche

UG7 - Accotement sur 2 limites de la bande de 25 m
- Au delà de 25 m H = L et 4 m ou 2,5 m et H/2 sans voies

Cas particuliers : accotement de / sur bât. existant
si H totale $\leq 2,50$ m.

UG8 - 4 m ou 2,5 m (sans voies) entre 2 bâtis.

UG9 - ES 40%

UG10 - H ≤ 7 m joint H totale ≤ 11 m

UG11 - UG12

↳ Prescriptions architecturales

Harmonie façade

Fenêtres verticales

Volets persiennes (roulants intégrés)

Châssis de toit encastrés

rauclements