

*"Le Clos de la Tuilerie"*

PLAN DE VENTE

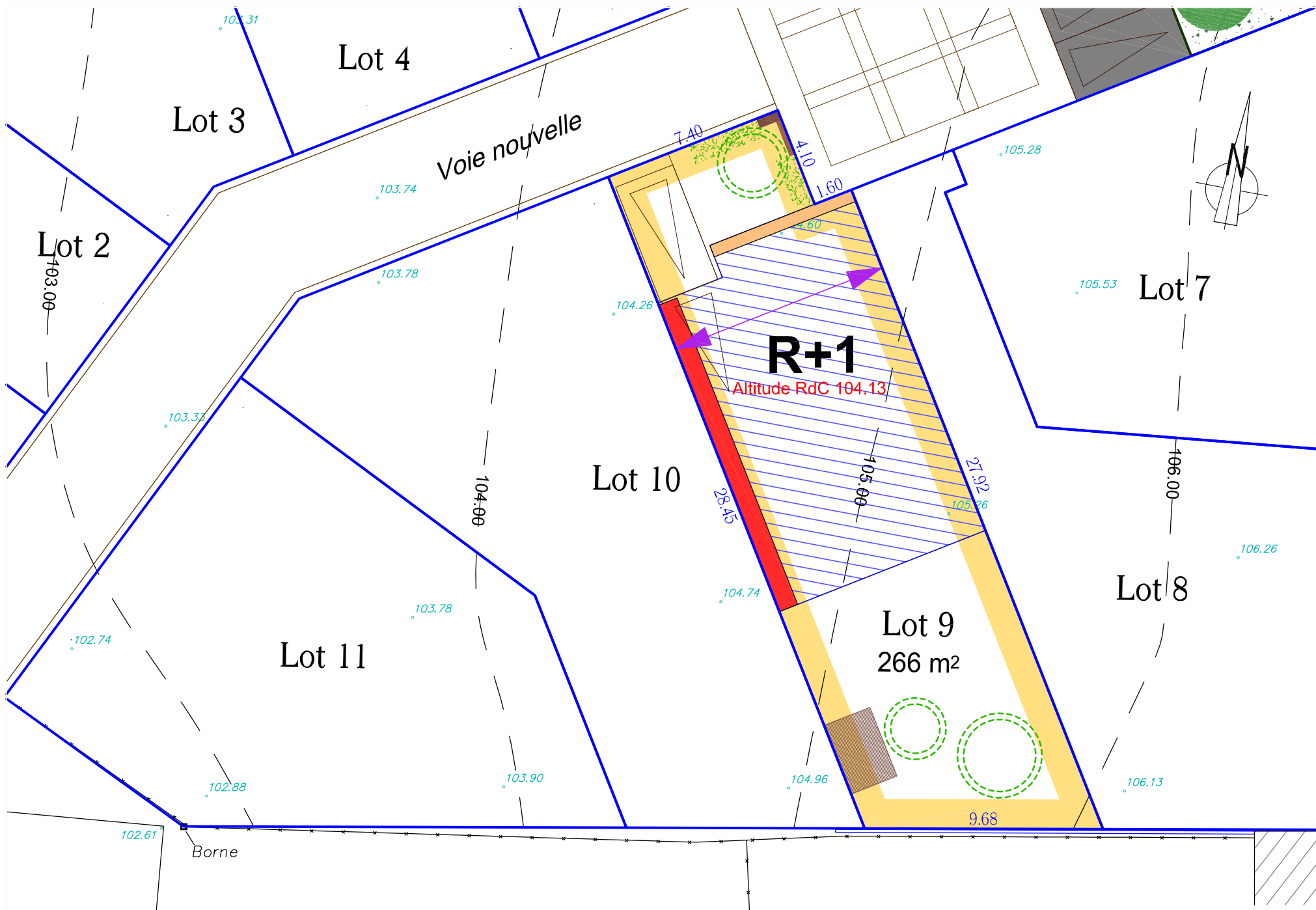
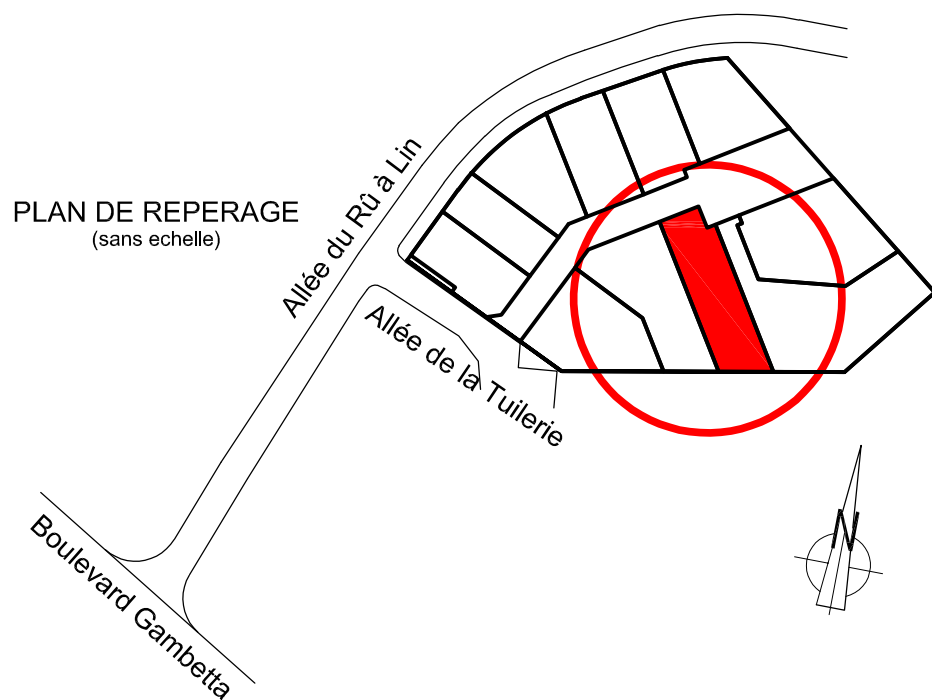
LOT 9

Cadastre : ...

Superficie : 266 m<sup>2</sup>

	Limite du terrain
	Zone constructible
	Implantation obligatoire en limite
	Implantation de la façade principale
	Implantation de la façade principale en recul maximal de 1,50 m / limite de zone
	Mur de clôture
	Haie "brise-vent" à réaliser par l'aménageur
	Grillage + haie à réaliser par l'acquéreur
	Arbre à préserver
	Arbre à planter par l'aménageur
	Arbre à planter par les acquéreurs
<b>R+C</b>	Gabarit limité à R + combles
	Sens de faitage toiture principale
	Implantation indicative des abris de jardin
	Implantation indicative de l'accès des véhicules
	Stationnement visiteurs
Altitude RDC 102.87	Altitude RDC de la construction
47.46	Altitude du terrain naturel - système NGF-IGN69 Les cotes altimétriques du terrain naturel sont celles avant travaux et sont susceptibles d'avoir subi des modifications.

NOTA : les cotes et les surfaces des lots sont données à titre indicatifs. Les cotes et surfaces définitives seront déterminées par le géomètre-expert après bornage du terrain.



Date d'édition : 10/05/2021  
Indice : A  
Echelle : 1/200

**Cabinet BRIER-DEUTSCH**  
Géomètres-Experts Associés D.P.L.G

	<b>BUREAU PRINCIPAL</b>	<b>BUREAU SECONDAIRE</b>
	6 Rue des Gauchères 95000 CERGY	69 Av de la République 78500 SARTROUVILLE
	☎ : 01 30 30 41 03	☎ : 01 61 30 93 97
		☎ : 01 30 32 98 13
		✉ : brier.deutsch@orange.fr

**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
CONSEILLER VALORISER GARANTIR