

"Le Clos de la Tuilerie"







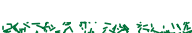








PLAN DE VENTE

LOT 3

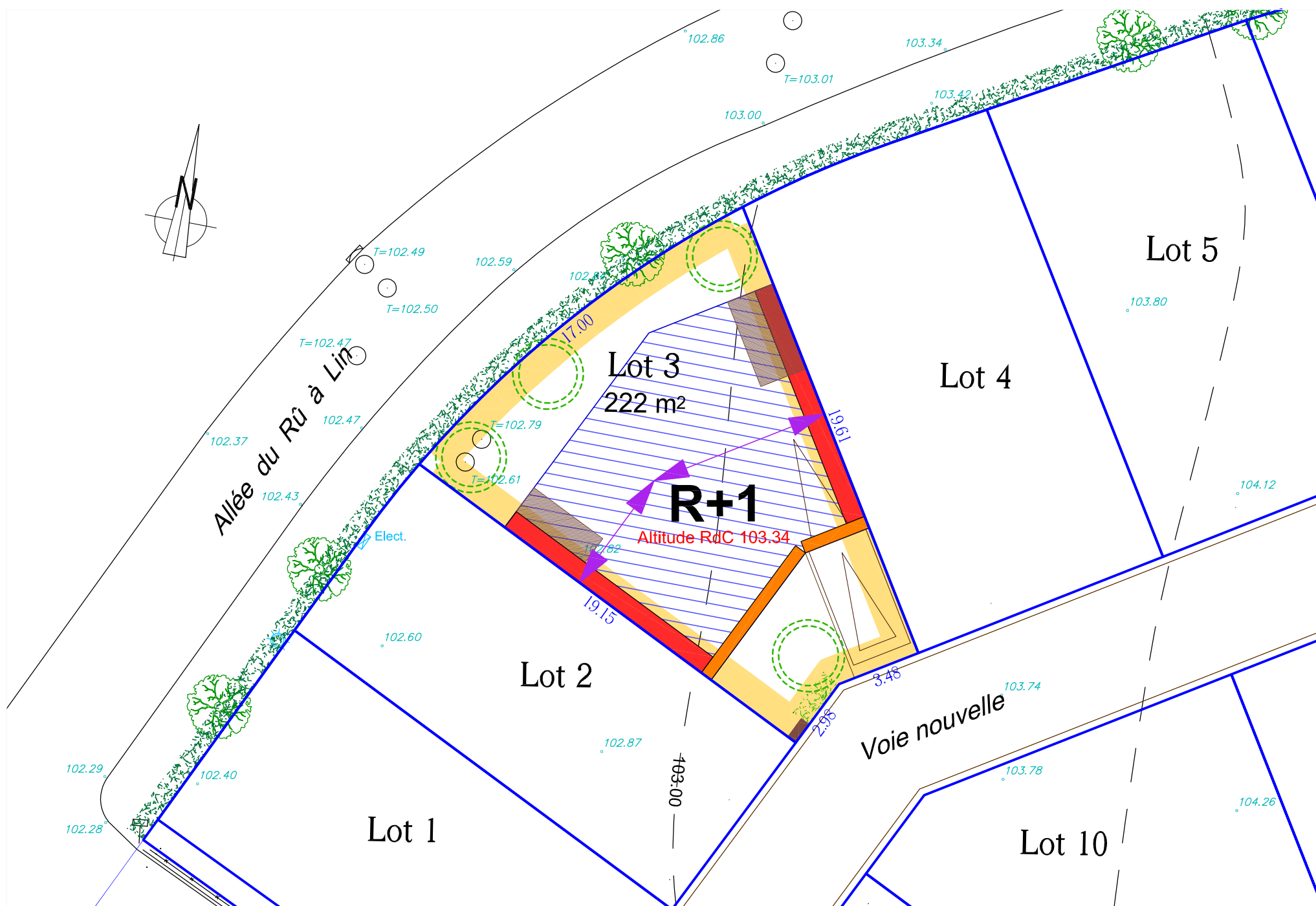
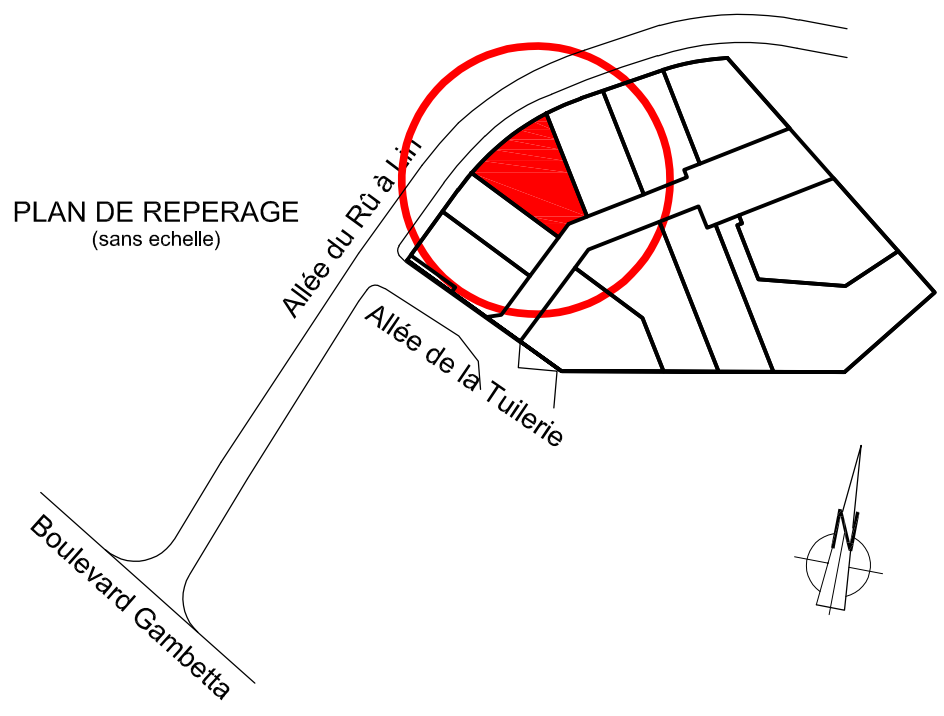
Cadastre : . . .

Superficie : 222 m²

LEGENDE

-  Limite du terrain
-  Zone constructible
-  Implantation obligatoire en limite
-  Implantation de la façade principale
-  Implantation de la façade principale en recul maximal de 1,50 m / limite de zone
-  Mur de clôture
-  Haie "brise-vent" à réaliser par l'aménageur
-  Grillage + haie à réaliser par l'acquéreur
-  Arbre à préserver
-  Arbre à planter par l'aménageur
-  Arbre à planter par les acquéreurs
- R+C** Gabarit limité à R + combles
-  Sens de faitage toiture principale
-  Implantation indicative des abris de jardin
-  Implantation indicative de l'accès des véhicules
-  Stationnement visiteurs
- Altitude RDC 102.87 Altitude RDC de la construction
- 47.46 Altitude du terrain naturel - système NGF-IGN69
Les cotes altimétriques du terrain naturel sont celles avant travaux et sont susceptibles d'avoir subi des modifications.

NOTA : les cotes et les surfaces des lots sont données à titre indicatifs. Les cotes et surfaces définitives seront déterminées par le géomètre-expert après bornage du terrain.



Date d'édition : 10/05/2021
Indice : A
Echelle : 1/200

Cabinet BRIER-DEUTSCH
Géomètres-Experts Associés D.P.L.G

BUREAU PRINCIPAL **BUREAU SECONDAIRE**
6 Rue des Gauchères 69 Av de la République
95000 CERGY 78500 SARTROUVILLE

☎ : 01 30 30 41 03 ☎ : 01 61 30 93 97
📠 : 01 30 32 98 13
✉ : brier.deutsch@orange.fr