

*"Le Clos de la Tuilerie"*
















PLAN DE VENTE

LOT 10

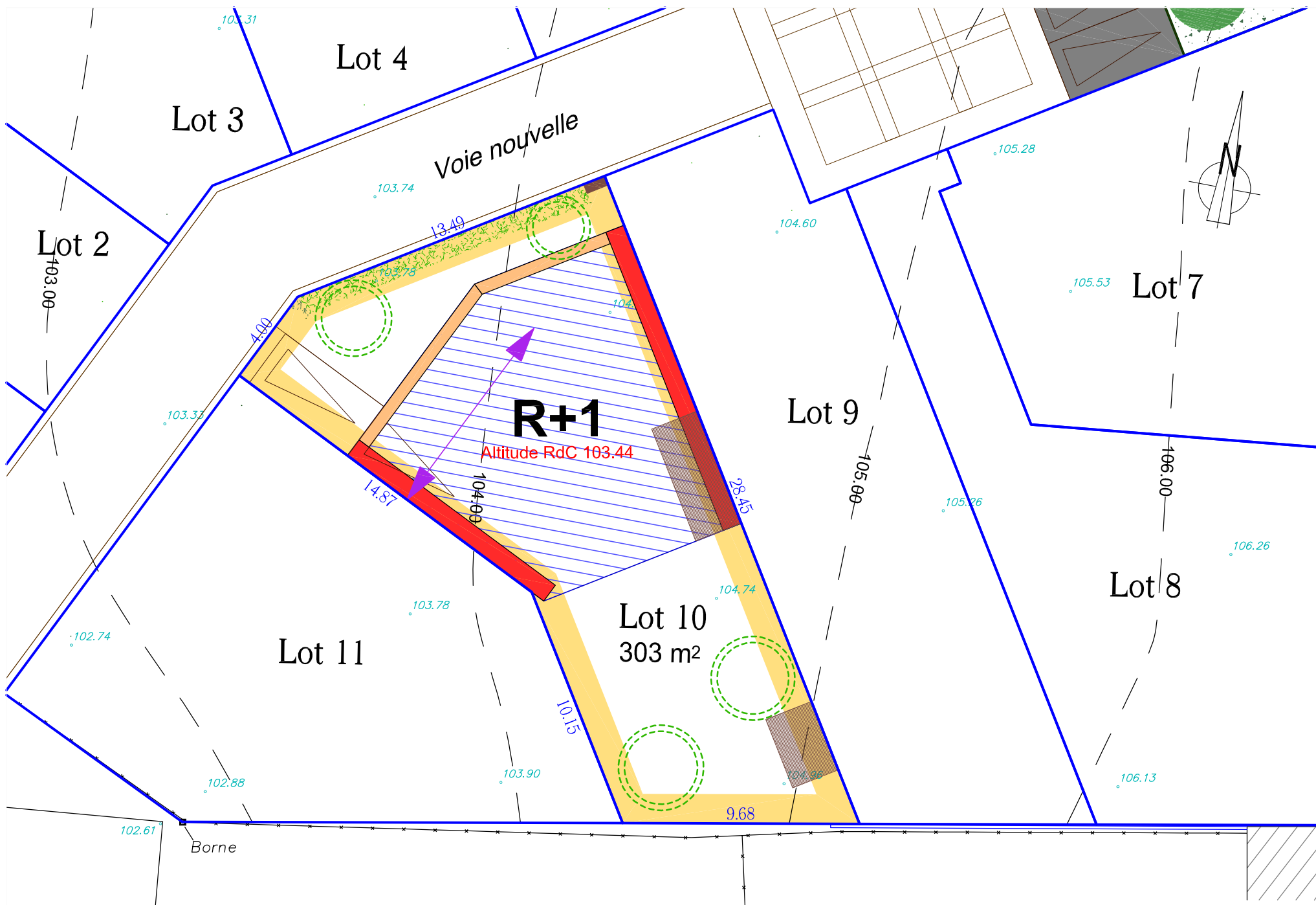
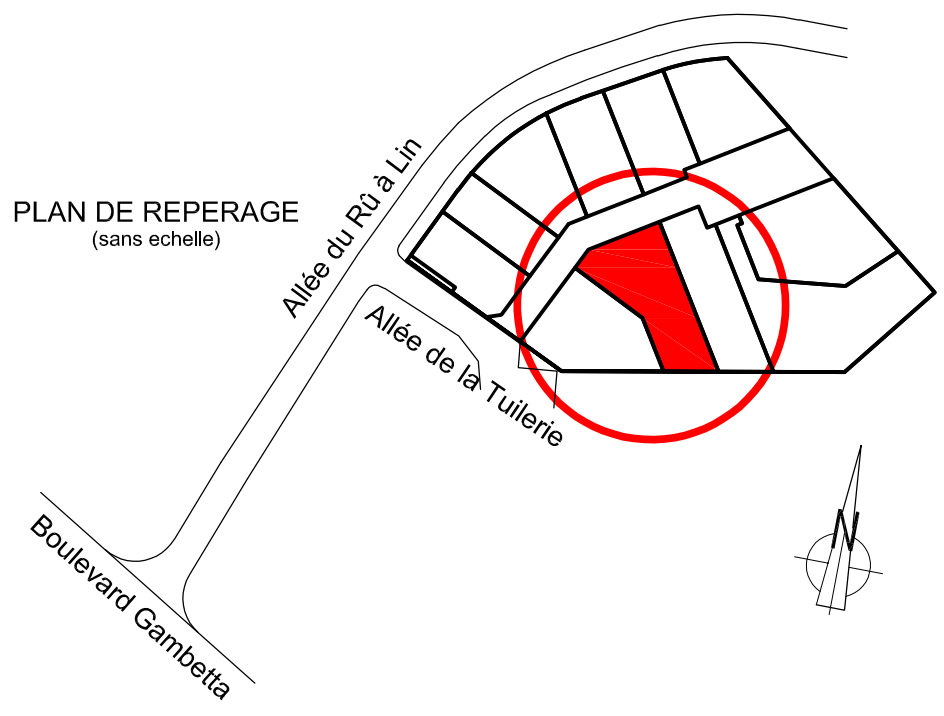
Cadastre : . . .

Superficie : 303 m<sup>2</sup>

**LEGENDE**


-  Limite du terrain
-  Zone constructible
-  Implantation obligatoire en limite
-  Implantation de la façade principale
-  Implantation de la façade principale en recul maximal de 1,50 m / limite de zone
-  Mur de clôture
-  Haie "brise-vent" à réaliser par l'aménageur
-  Grillage + haie à réaliser par l'aquéreur
-  Arbre à préserver
-  Arbre à planter par l'aménageur
-  Arbre à planter par les acquéreurs
- R+C** Gabarit limité à R + combles
-  Sens de faitage toiture principale
-  Implantation indicative des abris de jardin
-  Implantation indicative de l'accès des véhicules
-  Stationnement visiteurs
- Altitude RDC 102.87 Altitude RDC de la construction
- 47.46 Altitude du terrain naturel - système NGF-IGN69  
Les cotes altimétriques du terrain naturel sont celles avant travaux et sont susceptibles d'avoir subi des modifications.

NOTA : les cotes et les surfaces des lots sont données à titre indicatifs. Les cotes et surfaces définitives seront déterminées par le géomètre-expert après bornage du terrain.



Date d'édition : 10/05/2021  
Indice : A  
Echelle : 1/200

**Cabinet BRIER-DEUTSCH**  
Géomètres-Experts Associés D.P.L.G

	<b>BUREAU PRINCIPAL</b>	<b>BUREAU SECONDAIRE</b>
	6 Rue des Gauchères 95000 CERGY	69 Av de la République 78500 SARTROUVILLE
	☎ : 01 30 30 41 03	☎ : 01 61 30 93 97
		☎ : 01 30 32 98 13
		✉ : brier.deutsch@orange.fr

**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
CONSEILLER VALORISER GARANTIR