

*"Le Clos des Aulnes"*

**PLAN DE VENTE  
LOT 10**

Cadastre : ...

Superficie : 263 m<sup>2</sup>  
Surface de plancher maximale autorisée : 190 m<sup>2</sup>

**LEGENDE**

|   |   |
|---|---|
|   | limite du terrain   |
|   | espace à rétrocéder à la commune                                    |
|   | ZONE CONSTRUCTIBLE  |
|   | implantation obligatoire en limite                                  |
|   | bâtiment existant à préserver                                       |
|   | arbre à préserver   |
|   | arbre à planter par les acquéreurs                                  |
|   | arbre existant  |
|   | arbre supprimé  |
|   | muret technique   |
|   | implantation indicative de l'accès des véhicules (charge acquéreur) |
| RDC Indicatif 48.35 Altitude d'implantation du RDC à +/- 10 cm  |   |
| 47.46 Altitude du terrain naturel - système NGF-IGN69<br>Les cotes altimétriques du terrain naturel sont celles avant travaux et sont susceptibles d'avoir subi des modifications.      |   |
| <b>NOTA</b> : les cotes et les surfaces des lots sont données à titre indicatifs. Les cotes et surfaces définitives seront déterminées par le géomètre-expert après bornage du terrain. |   |

