

PLAN DE COMPOSITION

de la Propriété sise 24, Chaussée Jules César

Cadastrée : Section AH n° 901

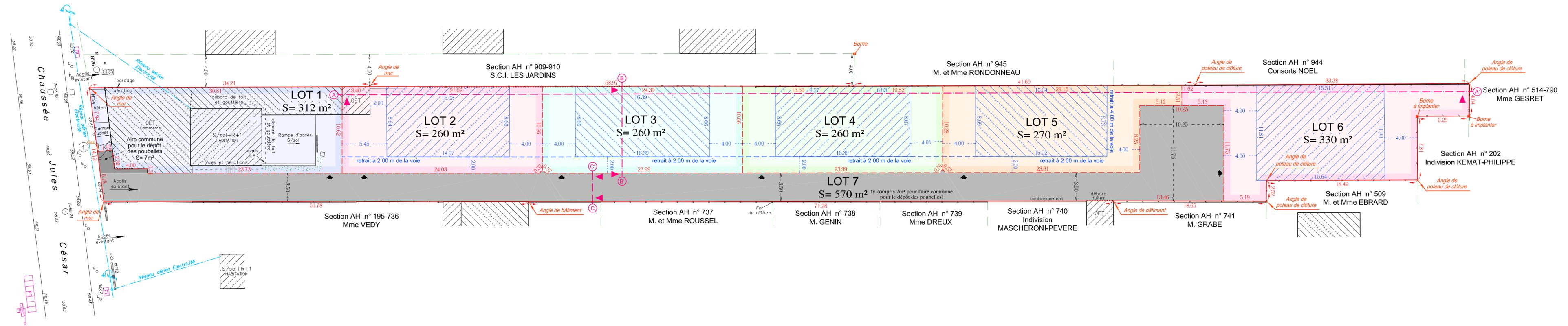
Contenance cadastrale : 22a 82ca

Superficie mesurée : 2262 m²

PA 4

LEGENDE :

 Zone de constructibilité



NOTA :

1 Il conviendra de vérifier la position du réseau gaz et si nécessaire d'établir d'une servitude de passage sur le Lot 7 au profit du Lot 1.
 Le tracé des réseaux figurant sur le présent plan est indiqué suivant constatation faite par le géomètre et indications fournies par le propriétaire.
 Il ne saurait en aucun cas préjuger de l'existence d'autres réseaux dont le géomètre n'aurait pas eu connaissance.
 Il conviendra donc, dans le cadre de travaux, de vérifier l'exactitude du tracé et, le cas échéant, de vérifier l'existence d'autres réseaux éventuellement existants.
 Plan dressé d'après les limites apparentes et accessibles de la possession et suivant le plan de division dressé en 1987 par M. PASTERGUE, Géomètre-Expert à MARGENCY.
Les cotes et les superficies ne seront définitives qu'après une délimitation contradictoire avec les voisins.
 Système d'Altitudes IGN 1969 (altitudes normales). Les coordonnées sont rattachées au système RGF93 CC49.

Cabinet BRIER-DEUTSCH
 Géomètres-Experts Associés D.P.L.G.
 BUREAU PRINCIPAL : 6 Rue des Gauchères 95000 CERGY
 BUREAU SECONDAIRE : 69 Av de la République 78500 SARTROUVILLE
 ☎ : 01 30 30 41 03 ☎ : 01 61 30 93 97
 📧 : brier.deutsch@orange.fr

Repère Echelle : 